

退寮に際して

退寮時のゴミの処理

退寮時の適切なゴミの処理は、各寮生の責任です！
以下に注意して、必ず自分で処理するようにしましょう。

- ・私物を部屋から全て出す
- ・ゴミは全てゴミ袋へ！
- ・退寮時に出たゴミはキッチンや廊下に放置しないで！
- ・きちんと緑、ピンク、透明に分別を！

住所変更について

重要な書類などの配達に支障を出さない為に、以下に関する住所登録の変更は必ずしましょう！

- ・ 大学（キャンパスメイト）
- ・ 市役所（在留カード、保険証）
- ・ 郵便局
- ・ 銀行
- ・ 携帯電話会社

☺この他にも、住所変更をするものがないか一度確かめてみましょう☺

住宅契約で大切なこと

※住宅契約で大切なこと※

- 連帯保証人がいないと契約できません
- 生活マナーを守れない場合は、退去しなければなりません
- 家賃・公共料金などの支払いが遅れると退去しなければなりません

連帯保証人について(国際学生のみ)

大学に連帯保証人を依頼する場合の規定事項

- 家賃などの支払いを延滞しない
- 契約書に記載のない人を住ませない
- 生活マナーを守る
- 居住人が変わる時は契約をやりなおす

【問い合わせ先】 クレオテック不動産課(A棟1階) TEL:0977-78-1158

別府市内のゴミ捨てマナー

別府市のアパートはゴミの収集日が決められています!!	
燃えるゴミ (Green bag)	週2回
燃やさないゴミ (Clear bag)	月2回
缶・ビン・ペットボトル (Pink bag)	月2回
古紙・古布 (指定のごみ袋なし)	月2回

※ゴミを捨てる曜日・時間は地域によって違うので、各自確認しましょう!

指定された時間外にゴミを捨てた場合は回収されないので気を付けてください。

特に、シンク台に油を捨てないでください。また、トイレにトイレットペーパー以外の物は捨てないでください。

別府市ゴミ分別サイト

http://www.city.beppu.oita.jp/seiso/gomi_wakekata/index.html

別府市内での深夜の騒音問題

別府市内に住むと、一般的なルールは、APハウスよりも厳しくなります。

例えば24時になる前でもすでに寝ている方もいるので静かにするように心がけましょう。

注意点

- 22時以降には騒音の原因となる洗濯機などの使用を控えましょう
- 近隣住民への配慮を忘れずに
テレビ・音楽の音量、楽器の演奏、飲み会

※もし騒音をたててしまうと、退去させられるケースも実際にあります。十分に気を付けましょう!

公共料金・家賃について

水光熱費

住居によっては水光熱費(電気代、水道代、ガス代など)の支払いは別になっていることがあるので、必ず確認して対処しましょう！公共料金未納も苦情の原因となっています。気を付けましょう！

家賃

APハウスと同様に家賃滞納を行うと、重大な問題へと繋がる恐れがあるので家賃はちゃんと払うようにしましょう。

又貸し: 又貸しとはその住居での契約者とは別の人がその住居を借りて住むことを言います。又貸しを行う事は日本の法律に違反し違約金やその他の請求が行われる可能性があります。このような請求を受けないためにも、又貸しをすること、また又借りをする事は避けましょう。